

Umowa Nr RG/2024/...../ZBHP,

zawarta w Ostrowcu Świętokrzyski w dniu r. pomiędzy:

.....
.....

zwanym dalej: „Zleceniobiorcą”

a

Miejski Zakład Komunikacji Sp. z o.o. w Ostrowcu Świętokrzyskim wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach,

pod nr: KRS 0000813230, NIP 6612378862

z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim ul. Jana Samsonowicza 3,

reprezentowaną przez:

1. Jarosława Kateusza – Prezesa Zarządu

2. Barbarę Ramiączek - Prokurenta

zwanym dalej: „Zleceniodawcą”

Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zleceniodawca zleca, a Zleceniobiorca przyjmuje do konserwacji w celu utrzymania sprawności eksploatacyjnej instalacje i urządzenia elektryczne zainstalowane w obiekcie Miejskiego Zakładu Komunikacji ul. Jana Samsonowicza 3 w Ostrowcu Świętokrzyskim
W ramach wykonywanych przeglądów Zleceniobiorca zobowiązany jest do:

- a) Wykonanie przeglądu instalacji p.poż
- b) – Raz do roku cena netto –zł
- c) Wykonanie przeglądu oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego
– Raz do roku cena netto – zł
- d) Przegląd przeciwpożarowych wyłączników prądu
– Raz do roku cena netto – zł
- e) Wykonanie przeglądu systemu Gazex
– Raz do roku cena netto - zł
- f) Wykonanie przeglądu systemu oddymiania
– Raz do roku cena netto – zł
- g) Konserwacja instalacji urządzeń elektrycznych
– miesięcznie cena netto -zł

2. W przypadku stwierdzenia naprawy wymagającej użycia części zamiennych, Zleceniobiorca zobowiązany jest do sporządzenia kosztorysu uwzględniającego cenę części,

który podlegać będzie weryfikacji i zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Za zakupione części zostanie wystawiona Zamawiającemu odrębna faktura VAT.

3. Zleceniodawca nie ponosi dodatkowych kosztów z tytułu wykonania protokołów przeglądowych. Wyjątkiem jest wykonanie okresowych pomiarów elektrycznych oraz badań uziemień instalacji odgromowej wykonywanych co 5 lat, które będą rozliczane odrębną fakturą VAT.

4. Zleceniodawca umożliwi Zleceniobiorcy realizację jego obowiązków poprzez zapewnienie dostępu do pomieszczeń, urządzeń i systemów.

5. Odpłatne modernizacje oraz przebudowy instalacji i urządzeń dokonywane będą na podstawie informacji przekazywanej przez Zleceniodawcę drogą elektroniczną w formie wiadomości e-mail na adres

Zleceniodawca powinien w szczególności:

- a) podać dokładny zakres wykonywanej przebudowy/modernizacji,
- b) określić dokładną lokalizację przebudowy/modernizacji,
- c) umożliwić Zleceniobiorcy wykonywanie związanych z tym czynności;
- d) prace związane z przebudową/modernizacją systemów będą wstępnie wyceniane przez Zleceniobiorcę przedstawiając Zleceniodawcy ofertę kosztorysową.
- e) odebrać komisyjnie wykonane przebudowy/modernizacje w ciągu 2 dni od powiadomienia przez Zleceniobiorcę; w przypadku zwłoki w protokołarnym odebraniu pracy w całości lub części Zleceniobiorca sporządzi jednostronny protokół, który stanowi podstawę do wystawienia faktury.

6. W przypadku o którym mowa w pkt. 5 Zleceniobiorca, po uzyskaniu informacji o niesprawności instalacji lub urządzeń i umożliwieniu mu dostępu do niego, przystąpi do wykonania napraw niezwłocznie jednak w ciągu nie dłuższym niż 24 godziny od chwili uzyskania od Zleceniodawcy informacji.

7. Zleceniodawca wyznacza jako osobę reprezentującą jego interesy, która zobowiązana jest do stałej współpracy ze Zleceniobiorcą.

8. Zleceniobiorca i Zleceniodawca zachowają w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zleceniodawcy w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

9. Zleceniobiorca oświadcza, że posiada wszelkie kwalifikacje i uprawnienia do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

1. Zleceniobiorca w toku wykonywania umowy zobowiązuje się do wykonywać zleczone prace z należytą starannością przy zachowaniu przepisów i zasad BHP i P.Poż.

2. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za wadliwe funkcjonowanie urządzeń i instalacji wynikające z:

- a) uszkodzeń i niewłaściwej obsługi;

- b) napraw dokonywanych przez inne niż uprawnione przez Zleceniobiorcę osoby;
- c) fizyczne zużycie.

3. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikające z przestępstw, jakie zaistnieją na obiekcie.

4. W przypadku nie udostępnienia obiektu, urządzeń lub instalacji, Zleceniobiorca może odstąpić od umowy. W takim przypadku wystawiana jest faktura według stawki jak za wykonane czynności konserwacyjne.

§ 3

1. Strony zawierają umowę na czas nieokreślony od dnia
2. Każda ze stron może rozwiązać umowę za porozumieniem stron z jednomiesięcznym wyprzedzeniem.
3. Zleceniodawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania umowy przez Zleceniobiorcę.

§ 4

1. Podstawę wystawienia faktury stanowi podpisany przez Zleceniodawcę protokół potwierdzający wykonania konserwacji.
2. Płatności wynagrodzenia dokonywane będą na konto Zleceniobiorcy nr w terminie do 21 dni po otrzymaniu faktury. Nie przestrzeganie w/w terminów będzie powodowało naliczanie odsetek ustawowych.

§ 5

Wszystkie zmiany umowy mogą nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony

§ 6

Zleceniobiorca zapłaci Zleceniodawcy kary umowne w wysokości:

- a) 1% wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zleceniobiorcy.

§ 7

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszystkie ewentualne spory będą rozstrzygane przez Sąd, według właściwości miejscowej Zleceniodawcy.

§ 8

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zleceniodawca

Zleceniobiorca