

UMOWA NA WYKONANIE ROBÓT

zawarta w Ostrowcu Świętokrzyskim w dniu2024 r. pomiędzy:

Miejskim Zakładem Komunikacji Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim (27-400), ul. Jana Samsonowicza 3, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000813230, NIP: 6612378862, kapitał zakładowy 1.700.000,00 zł,

reprezentowaną przez:

1. Prezesa Zarządu – Jarosława Kateusza
2. Prokurenta, Główną Księgową – Barbarę Ramiączek

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
reprezentowaną przez:

.....,
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest zagospodarowanie terenu zieleni o powierzchni 980 m² na terenie bazy Miejskiego Zakładu Komunikacji Sp. z o.o. zlokalizowanej w Ostrowcu Świętokrzyskim przy ul. Jana Samsonowicza 3.
2. Zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, zawierającą wizualizację projektu wykonawczego, Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie następujących robót:
 - 1) przygotowanie terenu pod kompozycję roślin;
 - 2) dostawę i rozplantowanie humusu;
 - 3) dostawę tkaniny polipropylenowej oraz rozłożenie jej na powierzchni terenu;
 - 4) wykonanie dołów pod rośliny wraz z zaprawieniem torfem z dodatkiem nawozów;
 - 5) dostawę roślin wraz z ich nasadzeniem, palikowanie drzew;
 - 6) dostawę kory wraz z wysypaniem jej na powierzchni nasadzeń.
3. Usługi, o których mowa w ust. 2, zostaną wykonane przez Wykonawcę w sposób zapewniający właściwe funkcjonowanie obiektów Zamawiającego.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługi z należytą starannością przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników i przy wykwalifikowanym nadzorze.
2. Usługi będące przedmiotem niniejszej umowy zostaną wykonane z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, który przedstawi Zamawiającemu stosowne aprobaty i specyfikacje.

3. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić roboty zgodnie z zasadami dotyczącymi nasadzeń krzewów i drzew oraz przestrzegać obowiązujących przepisów BHP podczas realizacji prac określonych w niniejszej umowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad kontroli ruchu osobowego i samochodowego podczas wykonywania prac na terenie bazy Zamawiającego.
5. Za wszystkie zaniedbania i szkody związane z realizacją przedmiotowych robót odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 3

1. Ze względu na charakter usługi, który jest uzależniony od warunków atmosferycznych, rozpoczęcie prac nastąpi w terminie uzgodnionym pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, przy czym zakłada się, że nie będzie to później niż do dnia 15.05.2025 r.
2. Kompleksowe zakończenie robót nastąpi najpóźniej do dnia 30.06.2025 r.

§ 4

1. Zamawiający oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT i posiada NIP: 6612378862.
2. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym płatnikiem podatku VAT i posiada NIP:

§ 5

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie usług wskazanych w § 1 niniejszej umowy, zgodnie ze złożoną i wybraną ofertą wynosić będzie zł netto (słownie złotych: zł).
2. Do kwoty określonej w ust.1 zostanie doliczony podatek VAT naliczony wg stawki %, w kwocie zł (słownie złotych: zł).
3. Łączna wartość zamówienia brutto wynosić będzie zł (słownie złotych: zł).
4. Strony uzgadniają, że wynagrodzenie będzie płatne w dwóch ratach:
 - 1) zł netto + VAT tytułem zaliczki, płatne na rachunek bankowy Wykonawcy nr: w terminie 14 dni od daty podpisania umowy;
 - 2) zł netto + VAT, płatne na rachunek bankowy Wykonawcy nr: w terminie 14 dni od daty sporządzenia końcowego protokołu odbioru robót, zatwierdzonego przez Zamawiającego i Wykonawcę.
5. Płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej VAT, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
7. Faktury powinny wskazywać:
 - 1) jako Wykonawcę:
.....
.....
 - 2) jako Zamawiającego:
Miejski Zakład Komunikacji Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Ostrowcu Świętokrzyskim, ul. Jana Samsonowicza 3, 27-400 Ostrowiec Świętokrzyski, NIP: 6612378862.
8. Łączne wynagrodzenie umowne brutto określone w ust. 3 zawiera wszelkie podatki, opłaty i inne koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy.

9. Dostawca nie może żądać podwyższenia łącznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w ust. 3, jeżeli w chwili zawarcia niniejszej umowy nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 6

1. Wykonawca bierze odpowiedzialność za rośliny do momentu ich ukorzenienia się.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie i zobowiązuje się do wyrównania powstałej straty.

§ 7

Odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi nie obejmuje uszkodzeń roślin spowodowanych czynnikami zewnętrznymi, takimi jak susze, zalanie roślin, brak odpowiedniej pielęgnacji ze strony Zamawiającego, spalanie, działanie czynników fizycznych lub chemicznych, działanie osób trzecich lub zwierząt, zniszczenie roślin, wyrwanie z podłoża, najechanie pojazdem, rozrzucenie kamieni przez osoby trzecie lub zwierzęta, uszkodzenie podłoża izolacyjnego, zniszczenie podpór oraz innych elementów elektronicznych.

§ 8

1. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli jakości, zakresu i terminu wykonywania zleconych usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach dotyczących przedmiotu oraz warunków realizacji usług.

§ 9

Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji pozyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Ewentualne spory, mogące powstać na tle stosowania postanowień niniejszej umowy, będą rozstrzygane polubownie, a w razie braku możliwości osiągnięcia porozumienia poddane zostaną pod rozstrzygnięcie przez Sąd Gospodarczy w Kielcach.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: